



ОБЩИНА ВАРНА – РАЙОН „МЛАДОСТ“

КМЕТ

М. Б. Ч. Б.
М. Б. Ч. Б.

14.9.2026 г.

15. 09. 2026

X МЛ26-ИИБ-2344

Per. №

Подписано от: Zhana

Kurteva

ДО
Г-Н ХРИСТО ДИМИТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА
ОБЩИНА ВАРНА

ДО
Г-Н MARTIN ЗЛАТЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК „БЛАГОУСТРОЙСТВО И КОМУНАЛНИ ДЕЙНОСТИ“
ОБЩИНА ВАРНА

ДО
Г-Н БЛАГОМИР КОЦЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

ДО
ИНЖ. ВЛАДИМИР ДИМИТРОВ
ЗАМЕСТИК – КМЕТ
ОБЩИНА ВАРНА

Относно: Доклад за състоянието на зелената система на територията на район „Младост“.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗЛАТЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЦЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,**

Район „Младост“ е един от районите на град Варна, чиято зелена система има нужда от възстановяване, обогатяване, поддържане и създаване на нови зелени и цветни площи в жилищните микрорайони, с цел подобряване качеството на живот на гражданите. Територията на район „Младост“ е разделена в десет микрорайона с обща зелена площ 1017,65 дка., осем булеварда с площ за косене 341,35 дка. и три броя паркове с обща площ 35,65 дка. Зелените площи в микрорайоните се косят минимум четири пъти на сезон, а булевардите и парковете всеки месец през вегетационния период от април до октомври.

През последните години недостатъчното финансиране, драстично увеличилия се брой на заявления за резитби от граждани и големият брой дървета в напреднала възраст в комбинация с ограничения времеви прозорец направи така, че възможността за изпълнение на тази дейност намаля осезаемо. Към настоящия момент в администрацията има заведени над 1300 броя заявления за резитба за приблизително 2500 дървета.

гр. Варна, ж.к. „Трошево“, бл.10

тел.: 052/820-784

www.varna-mladost.com



ОБЩИНА ВАРНА - РАЙОН „МЛАДОСТ“

КМЕТ

На територията на района има множество дървета от род чинар и иглолистни от родовете смърч, ела, кедър и кипарис достигнали извънредно големи размери, които застрашават живота и здравето на гражданите и в този си вид са несъвместими с градската среда. Такива дървета има по протежението на улица „Чинар“ в 26 м.р. – 18 бр., по алеята на централен гробищен парк на бул. „Вл. Варненчик“ – 36 бр., бул. „Сливница“ в частта от кръстовището с бул. „Янош Хуняди“ до кръстовището с бул. „Република“ около 80 броя, в междублоковите пространства в ж.к. „Младост“ II м.р. западно от бл.133 - 3 бр., северно от бл.134 – 1 бр., около блокове 30, 29, 28, 26, 25, 24, 23 в ж.к. „Трошево“. Всички гореописани дървета са с огромни размери надвишаващи 25 – 30 метра височина, а самите клони са с размери на дървета от трета и четвърта величина, което налага използването на специализирана техника /кран/ в съчетание с автовишка за намаляване на тяхната височина и обем на короните, привеждащи ги до безопасни размери. Обстановката на улица „Чинар“ е допълнително усложнена от малките габарити на улицата.

Засадените през изминалите периоди млади дървета са изложени на реален риск от изсъхване и пълно унищожение поради липса на финансиране за системното им и задължително поливане и поддържане. За успешното им прихващане е необходимо регулярно окопаване с цел аериране на почвата, намаляване на повърхностното изпарение, по-доброто запасяване с влага и поне две поливки на месец, а през горещите месеци юли и август е желателно ежеседмично поливане.

На територията на район „Младост“ има значително количество стари дървета от родовете липа и копривка, находящи се по улици, булеварди и в междублоковите пространства, масово образуващи коренови издънки, което налага регулярното им почистване през вегетационния период. По булеварди, улици и пешеходни алеи има изградени множество алейни храстови групи, които прерастват и заемат пешеходните части на тротоарите, което налага тяхната регулярна резитба и почистване от шума и битови отпадъци.

Липсата на средства и последвалата невъзможност да се поддържа растителността по тротоари, ключови кръстовища, главни улици и булеварди на територията на район „Младост“, която силно ограничава видимостта е предпоставка за тежки пътнотранспортни произшествия.

Майки с колички, възрастни хора и граждани с ограничена подвижност са възпрепятствани да се придвижват по тротоарите и пешеходните алеи от завзети храсти и ниски клони на дървета. Това принуждава пешеходците да слизат на пътното платно и да излагат живота си на ежедневен риск.

В района има около 1000 м. кв. живи плетове, нуждаещи се от резитба, прекопаване и окантяване поне три пъти годишно.



ОБЩИНА ВАРНА – РАЙОН „МЛАДОСТ“

КМЕТ

През изминалата година в район „Младост“ се наблюдава увеличено количество на сухите и съхнещи дървета, обусловено от течащите промени в климата. Към момента има издадени заповеди от Кмета на Община Варна за премахване на 91 броя изсъхнали и опасни дървета, които всеки момент могат да паднат и да предизвикат инцидент. По изпратени списъци към Община Варна се очаква издаването на Заповеди и разрешения за още 120 броя дървета.

В годините назад има множество отсечени дървета, чийто дънери се нуждаят от премахване с цел подобряване естетичния вид на междублоковите пространства и освобождаване на площи за нови залесявания.

В последните две години са подавани множество сигнали за отстраняване на растителност по общински път VAR2028 в частта от Т-образно кръстовище на Военното поделение и VAR2902. Към момента район „Младост“ не разполага с необходимите средства за изпълнението на дейността, която е необходима мярка за безопасност, достъпност и нормално обслужване на населените места в района. Необходимо е залагане на допълнителни средства за поддържането им.

Във връзка с предложение да бъде въведено райониране и приоритизиране на дейностите по поддръжка, като основен приоритет да бъдат главните булеварди и представителните пространства, които формират облика на града, предлагам бул. „Вл. Варненчик“ като главна входна артерия на град Варна от магистрала „Хемус“ да бъде категоризиран, съгласно чл.35, ал.1 от Наредба на ОбС Варна за изграждане, стопанисване, контрол и опазване на зелената система на територията на Община Варна, - I категория – представително поддържане с цел повишаване на интензитета на поддържане и подобряване на естетичния вид.

С уважение,

14.9.2026 г.

X

ХРИСТО ХРИСТОВ

Кмет на Район "Младост" - Община Варна

Signed by: Hristo

Hristov