

НАРОДНО СЪБРАНИЕ		
Вх. №	52-654-06-1110	
Дата:	12	10 202 6

ЧРЕЗ

12.43
фм

Г-ЖА МИХАЕЛА ДОЦОВА

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА 52-ТО

НАРОДНО СЪБРАНИЕ

ДО

АРХ. ИВАН ШИШКОВ

МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО

РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ВЪПРОС

от Стела Николова, народен представител от

парламентарната група на „Демократична България“

На основание чл. 90, ал. 1 от Конституцията на Република България и чл. 92 и сл. от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание, отправям към Вас следния въпрос, на който моля да ми бъде отговорено писмено:

ОТНОСНО: предприетите действия по чл. 236 от Закона за устройство на територията за налагане на временна мярка „лишаване от право да се заема длъжността главен архитект на община“ за срок до 2 години спрямо главния архитект на Община Варна арх. Виктор Бузев.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР,

В качеството си на орган, осъществяващ контрол върху законосъобразното изпълнение на служебните задължения на главните архитекти на общини, Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) и Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) разполагат с ясни и категорични законови правомощия за санкциониране на системни нарушения на разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Налице са окончателни съдебни актове и констатации на контролните органи, които очертават сериозни нарушения в дейността на главния архитект на Община Варна арх. Виктор Бузев. С влязло в сила Решение № 6524 от 17.06.2025 г. на Върховния административен съд Община Варна е осъдена да заплати обезщетение в размер на 2 700 000 лв. за вреди, причинени от виновно бездействие на главния архитект по преписка за инвестиционен проект, с което се потвърждава незаконосъобразността на действията и бездействията на длъжностното лице.

В рамките на приключили проверки на ДНСК за периода 2023 г. - 2026 г., във Ваши публични изявления оповестихте, че са установени 155 удостоверения за търпимост на сгради, издадени от главния архитект на Община Варна, за които липсва одобрен Подробен устройствен план (ПУП). Тези актове са нищожни и сградите подлежат на премахване. За периода преди 2023 г. също е възложена проверка на ДНСК, като се очакват сходни резултати. В рамките на осъществявания от РДНСК – Варна надзор са налице и множество издадени и влезли в сила наказателни постановления за нарушения на ЗУТ. Всичко това очертава трайна и системна практика на неизпълнение на служебните задължения.

Съгласно чл. 236 от ЗУТ министърът на регионалното развитие и благоустройството има правомощието при установени системни нарушения да наложи временна мярка „лишаване от право да се заема длъжността главен архитект на община“ за срок до 2 години. Липсата на своевременна институционална реакция спрямо подобни практики уронва престижа на администрацията и създава рискове за правната сигурност.

Моля да ми отговорите писмено на следния въпрос:

Предприехте ли - или ще предприемете ли - в рамките на правомощията си по чл. 236 от ЗУТ необходимите действия за налагане на временната мярка „лишаване от право да се заема длъжността главен архитект на община“ за срок до 2 години спрямо главния архитект на Община Варна арх. Виктор Бузев, предвид констатираните от ДНСК и потвърдени със съдебни актове системни нарушения на закона?

С уважение....

Стела Николова