



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на регионалното развитие и благоустройството

НАРОДНО СЪБРАНИЕ	
Вх. №	52-654-06-1121
Дата:	26 / 10 2026 г.

об. 49
Р/

ЧРЕЗ

Г-ЖА МИХАЕЛА ДОЦОВА

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА 52-ОТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

ДО

Г-ЖА СТЕЛА НИКОЛОВА

НАРОДЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ ОТ

ПГ НА „ДЕМОКРАТИЧНА БЪЛГАРИЯ“

На Ваш № 52-654-1121/13.10.2026г. / Към наш № 02-02-561/13.10.2026г.

ОТНОСНО: Резултатите от проверката на Дирекцията за национален строителен контрол на Община Варна за периода 2019–2023 г. и ангажирането на отговорност на длъжностни лица за установени нарушения на Закона за устройство на територията

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

Във връзка с поставения от Вас въпрос относно извършваните от Дирекцията за национален строителен контрол проверки на дейността на Община Варна и предприемането на последващи действия при установени нарушения на нормативната уредба в областта на устройството на територията, Ви предоставям следната информация:

Със Заповед № РД-13-339 от 29 септември 2026 г. на началника на Дирекцията за национален строителен контрол е разпоредено извършването на проверка на дейността на Община Варна, която обхваща периода от 1 януари 2023 г. до 1 септември 2026 г. включително.

Проверката се осъществява от определени служители на ДНСК в периода от 5 октомври до 30 октомври 2026 г. включително.

Нейният обхват включва спазването на разпоредбите на Закона за устройство на територията по отношение на законосъобразността на издаваните строителни книжа, както и спазването на нормативно установените срокове за тяхното издаване.

Предмет на проверката е и спазването на разпоредбите на Административно-процесуалния кодекс, включително сроковете за предоставяне на административни услуги по Закона за устройство на територията на физически и юридически лица.

По този начин проверката е насочена към установяване на законосъобразността на административната дейност на общината в посочените направления, както и към идентифициране на евентуални нарушения при изпълнението на нормативно установените задължения.

Към настоящия момент проверката не е приключила, поради което все още не са налице окончателни резултати и обобщени констатации, въз основа на които да бъдат направени категорични заключения относно наличието на конкретни нарушения и евентуалната отговорност на длъжностни лица.

След приключване на проверката, получаване на пълната информация и обобщаване на установените факти и обстоятелства ще бъде извършена преценка за необходимостта от предприемане на последващи действия в рамките на законово определените правомощия на Дирекцията за национален строителен контрол по чл. 222 от Закона за устройство на територията.

В случай че бъдат установени нарушения на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, ще бъдат предприети съответните административно-наказателни действия по реда на чл. 232 от същия закон.

В заключение, уверявам Ви, че разпоредената проверка ще бъде проведена в определения ѝ обхват, като установените резултати ще бъдат основание за предприемане на всички необходими последващи действия съобразно компетентността на ДНСК и изискванията на действащото законодателство.

АРХ. ИВАН ШИШКОВ

МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s