РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на регионалното развитие и благоустройството

НАРОДНО СЪБРАНИЕ
Вх.No 52-654-06-1110
Дата 16 / 10 2026 г.

ЧРЕЗ
Г-ЖА МИХАЕЛА ДОЦОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА 52-ОТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

10 00

ДО
Г-ЖА СТЕЛА НИКОЛОВА
НАРОДЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ ОТ
ПГ НА „ДЕМОКРАТИЧНА БЪЛГАРИЯ“

На Ваш № 52-654-1110/12.10.2026г. / Към наш № 02-02-554/13.10.2026г.

ОТНОСНО: ПРЕДПРИЕТИ ДЕЙСТВИЯ ПО ЧЛ. 236 ОТ ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА ЗА НАЛАГАНЕ НА ВРЕМЕННА МЯРКА „ЛИШАВАНЕ ОТ ПРАВО ДА СЕ ЗАЕМА ДЛЪЖНОСТТА ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА“ ЗА СРОК ДО 2 ГОДИНИ СПРЯМО ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ВАРНА АРХ. ВИКТОР БУЗЕВ.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

Във връзка с поставения от Вас въпрос относно предприемането на действия по чл. 236 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) спрямо главния архитект на Община Варна арх. Виктор Бузев Ви информирам следното:

Съгласно разпоредбата на чл. 236 от ЗУТ, при системни нарушения по чл. 232, ал. 1 от закона, извършени от главен архитект на община и констатирани от Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), министърът на регионалното развитие и благоустройството може да лиши нарушителя от правото да заема длъжността главен архитект за срок до две години.

Прилагането на тази разпоредба изисква наличие на установени по надлежния ред системни нарушения. Съгласно посочената от ДНСК административно-съдебна практика системността предполага най-малко три влезли в сила акта за административни

нарушения, извършени в относително кратък период и установени от компетентните контролни органи.

По информация на ДНСК за периода от 1 януари 2025 г. до 19 октомври 2026 г. спрямо арх. Виктор Бузев са издадени две наказателни постановления – № ВН-26-20 от 14 ноември 2025 г. и № ВРД26-НП-3 от 5 юни 2026 г., както и едно предупреждение по чл. 28 от Закона за административните нарушения и наказания – № ВН-09-19 от 21 октомври 2025 г.

Към момента на предоставяне на информацията от ДНСК нито един от посочените актове не е влязъл в законна сила.

Предвид изложеното, към настоящия момент не са налице необходимите законови предпоставки за прилагане на мярката по чл. 236 от ЗУТ спрямо главния архитект на Община Варна.

Това обстоятелство не изключва предприемането на последващи действия в рамките на законовите правомощия на министъра на регионалното развитие и благоустройството при установяване на предвидените в закона основания.

АРХ. ИВАН ШИШКОВ

МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 17-19
тел. 9405 900, факс 987 25 17, e-mail: e-mrrb@mrrb.government.bg